



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

12/2026

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

105/2026

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 12/2026 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Θέμα 3ο Η.Δ.: «Έγκριση ή μη πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της χερσαίας ζώνης του λιμένα Μονολίθου».

Στη Θήρα σήμερα την 27^η του μήνα Μαΐου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. 1687/22-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, την παρ. 3 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024 και της Π.Ν.Π. 11/11-03-2020 και δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δ.Λ.Τ. Θήρας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο (7) μελών παρόντες ήταν (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Νομικός Γεώργιος, Πρόεδρος.	Πάσσαρης Αλέξανδρος, Τακτικό μέλος.
Φουστέρης Ελευθέριος, Τακτικό μέλος.	Καρτίμπελη Ευαγγελία, Τακτικό μέλος.
Χάλαρης Μάριος, Αναπληρωματικό μέλος	Καραμολέγκος Χαράλαμπος, Τακτικό μέλος.
Φρεντζάς Παναγιώτης, Αναπληρωματικό μέλος	Κόκκαλη Ακυλίνα, Τακτικό μέλος.
Δρόσος Ιάκωβος, Λιμενάρχης Θήρας.	(Που δεν προσήλθαν αν και νόμιμα εκκλήθησαν).

Πρακτικογράφος: Μαριάννα Πελέκη, υπάλληλος του Δήμου Θήρας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, εισηγήθηκε στο σώμα το 3ο της ημερήσιας διάταξης θέμα την έγκριση ή μη του πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της χερσαίας ζώνης του λιμένα Μονολίθου.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας, σύμφωνα με τη με αρ. 80/2026 (ΑΔΑ: Ψ0ΠΟΟΕ2Ε-Ν65) Απόφαση δ.σ. του Δ.Λ.Τ. Θήρας αποφάσισε την έγκριση της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος της

χρήσης της παραλίας με προφορικό πλειοδοτικό διαγωνισμό. Αφού συγκροτήθηκε η επιτροπή αξιολόγησης και αφού δημοσιεύτηκε η με αρ. πρωτ. 1397/06-05-2026 (ΑΔΑ: 6Τ81ΟΕ2Ε-ΝΝΗ), περίληψη διακήρυξης, συστήθηκε το κάτωθι πρακτικό:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ**

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο
φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για
την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων
της κερσαίας Ζώνης του Λιμένα του Μονολιθίου.

Στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, συνήλθε σήμερα την 18 Μαΐου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, σε συνεδρίαση η επιτροπή για τη διεξαγωγή φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας, για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της κερσαίας Ζώνης του Λιμένα του Μονολιθίου,

- ① Πάσσαρης Αλέξανδρος μέλος του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας ως Πρόεδρος, με αναπληρώτρια την Καρτίμπελη Ευαγγελία μέλος Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.
- ② Νταβαρίνος Κων/νος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. Αναπλ. Προϊστάμενο Τ.Υ. του Δ.Λ.Τ. Θήρας με αναπληρωτή τον Παπαδόπουλο Ελευθέριο, ως μέλος,
- ③ Γλέζος Παναγιώτης υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Θήρας, με αναπληρωτή τον Φέγγη Νικόλαο, υπάλληλο του Δήμου Θήρας.

Χρέη κήρυκα εκτελεί ο Αργυρός Αντώνης υπάλληλος του Δ.Λ.Τ.Θήρας:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ : ...ΣΑΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΜΑΚΟΥ

1. Αίτηση συμμετοχής. ✓
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του. ✓
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του. ✓
- Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή. ✓
- Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή. ✓
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού. ✓
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας. ✓
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση: ✓
 - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

2129 /
12.5.21

7) Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση. ✓

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση. ✓

Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση. ✓

Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού. ✓

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
- Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 - γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης

Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8.Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.

3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....

Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....

4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8.Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.

3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....

Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....

4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
 2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
 3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
 4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
 5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
 6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 - γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
 7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.
 -
 8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
- Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
- Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
 Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.
8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
 Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
 Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
 Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
 Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
 Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
 Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
 2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
 3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

- Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
 4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
 5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
 6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
 7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

 8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
 Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
 Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
 Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
 Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
 Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
 Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Α

↓	ΣΑΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.100000

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Β

↓	ΣΑΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.100000

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Γ

↓	ΣΑΧΑΤΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	€1.100,00

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Δ

	ΟΚΑΤΣ	

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας και τον έλεγχο νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Θήρα 18/05/2026

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Παρακαλείτε το δ.σ. όπως εγκρίνει το πρακτικό φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της χερσαίας ζώνης του λιμένα Μονολίθου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας αφού έλαβε υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 14ης Ιανουαρίου 1939 «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» (Α΄ 24), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 45).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006«Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α΄ 114).
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 127/2001 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στο Δήμο Θήρας και στην Κοινότητα Οίας» (Α΄ 113).
6. Το άρθρο 48 του Β.Δ. της 17 Μαΐου / 15 Ιουν. 1959 « Περὶ οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων».
7. Τη με αρ. 80/2026 (ΑΔΑ: Ψ0ΠΟΟΕ2Ε-Ν65) Απόφαση δ.σ. του Δ.Λ.Τ. Θήρας.
8. Τη με αρ. πρωτ. 1397/06-05-2026 (ΑΔΑ: 6Τ81ΟΕ2Ε-ΝΝΗ) περίληψη διακήρυξης.
9. Το από 18-05-2026 πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας της φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.
10. Την εισήγηση του προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το από 18-05-2026 πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας της φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης τμημάτων της χερσαίας ζώνης του λιμένα Μονολίθου.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ**

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο
φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για
την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων
της χερσαίας Ζώνης του Λιμένα του Μονολίθου.

Στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, συνήλθε σήμερα την 18 Μαΐου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, σε συνεδρίαση η επιτροπή για τη διεξαγωγή φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας, για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της χερσαίας Ζώνης του Λιμένα του Μονολίθου,

- ① Πάσσαρης Αλέξανδρος μέλος του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας ως Πρόεδρος, με αναπληρώτρια την Καρτίμπελη Ευαγγελία μέλος Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.
- ② Νταβαρίνος Κων/νος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. Αναπλ. Προϊστάμενο Τ.Υ. του Δ.Λ.Τ. Θήρας με αναπληρωτή τον Παπαδόπουλο Ελευθέριο, ως μέλος,
- ③ Γλέζος Παναγιώτης υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Θήρας, με αναπληρωτή τον Φέγγη Νικόλαο, υπάλληλο του Δήμου Θήρας.

Χρέη κήρυκα εκτελεί ο Αργυρός Αντώνης υπάλληλος του Δ.Λ.Τ.Θήρας:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝ : ...ΓΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ... του ΕΥΜΑΝΩΝΗ

1. Αίτηση συμμετοχής. ✓
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του. ✓...Δ.Α.Δ.Ε. Ζ.Κ. ΣΥΛΛΕΓΕΙΝ...
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του...✓...1/1.....
B. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή...✓...1/1.....
Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή...✓.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού. ✓
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας. ✓✓
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση: ✓
 - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

2129 / 12.5.21
 7) Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση. ✓

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση. ✓

Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση. ✓

Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού. ✓

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.

3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....

Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....

4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης

Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8.Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.

3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....

Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....

4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8.Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.

3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....

Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....

4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
 2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
 3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
 Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
 4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
 5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
 6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 - γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
 7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.
 8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
- Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
 Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
 Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
 Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
 Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
 Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.

2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
 Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.
8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
 Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
 Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
 Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
 Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
 Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
 Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί και 'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
 2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
 3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....

- Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.
6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
 β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
 γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.
7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

 8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:
 Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:
 Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση
 Προκειμένου περί νομικών προσώπων:
 Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.
 Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.
 Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
 Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ :

1. Αίτηση συμμετοχής.
2. Αστυνομική ταυτότητα (φωτοαντίγραφο) του συμμετέχοντα, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τον ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του.....
 Β. Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή.....
 Αντίγραφο φορολογικής δήλωσης εγγυητή.....
4. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.

5. Αποδεικτικό Δημοτικής Ενημερότητας του συμμετέχοντα και του εγγυητή του από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας και του Δήμου Θήρας.

6. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση:

α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,

β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και

γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) ότι το απόσπασμα ποινικού μητρώου είναι λευκό και δεν προκύπτει κάποια από τις καταδίκες που αφορά την επαγγελματική δραστηριότητα του διαγωνιζόμενου, διαφορετικά αυτό προκαλεί τον αποκλεισμό του από τον διαγωνισμό.

7. Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο ετήσιο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής τελευταίου εξαμήνου ή Υπεύθυνη δήλωση:

Προκειμένου περί φυσικών προσώπων:

Ο προσφέρων δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση και δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση

Προκειμένου περί νομικών προσώπων:

Δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση.

Δεν βρίσκεται σε λύση ή και εκκαθάριση.

Δεν βρίσκεται σε αναγκαστική διαχείριση.

Δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

Δεν έχει κινηθεί κατ'αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστού.

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Α

↓	ΣΑΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.100,00 €

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Β

↓	ΣΑΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.100,00 €

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Γ

↓	ΣΑΧΑΤΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.100,00

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΘΕΣΗ Δ

	ΟΥΔΕΙΣ	

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας και τον έλεγχο νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Θήρα 18/05/2026

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

2. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος τμημάτων της κερσαίας Ζώνης του Λιμένα του Μονόλιθου που έχει κατά χρήση η υπηρεσία μας , στους:

α. Για τη θέση Α ο Σαχάς Γεώργιος του Εμμανουήλ, το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (4.100,00 €).

β. Για τη θέση Β ο Σαχάς Γεώργιος του Εμμανουήλ, το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (4.100,00 €).

γ. Για τη θέση Γ ο Σαχάς Γεώργιος του Εμμανουήλ, το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (4.100,00 €).

3. Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε δύο (2) έτη αρχόμενης από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

Το αντάλλαγμα των ετών των επόμενων του πρώτου έτους, θα αναπροσαρμόζεται ετησίως με 5% επί του ετήσιου ανταλλάγματος του εκάστοτε προηγούμενου έτους.

Το αντάλλαγμα θα κατατίθεται , στο λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς το 50% με την παραλαβή της απόφασης παραχώρησης και το υπόλοιπο 50% την 31/7/2026 για το έτος 2026. Για τα επόμενα έτος το αντάλλαγμα θα κατατίθεται την 31/7/2027.4. Ο αναδειχθείς πλειοδότης είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει το αργότερο έως την ημέρα παραλαβής της απόφασης παραχώρησης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που να καλύπτει ποσό ίσο με το διπλάσιο του επιτευχθέντος μηνιαίου αντιτίμου, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της διακήρυξης. Η εγγυητική επιστολή θα παραμείνει στον Οργανισμό καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης, θα επιστραφεί δε άτοκα στο χρήστη μετά τη λήξη της περιόδου παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης και εφόσον διαπιστωθεί η εκπλήρωση όλων των εκ της διακήρυξης υποχρεώσεων αυτού.

Ο τελευταίος πλειοδότης υπόκειται στις υποχρεώσεις του ν.2971/2001 καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις της αρ. 8321.6/01/12/12-03-2012 Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας: «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής» .

1. Να μην παρακωλύεται και να εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού κατά μήκος της παραλίας αλλά και η προσέγγιση του προς τη θάλασσα. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να μην παρεμποδίζει αλλά να διευκολύνει αυτούς που επιθυμούν να κάνουν χρήση του υπόλοιπου χώρου που απομένει μετά την τοποθέτηση των ομπρελών και απαγορεύεται η τοποθέτηση εξοπλισμού στη ζώνη πλάτους τουλάχιστο δέκα μέτρων από του κύματος της θάλασσας και έως του παραχωρημένου χώρου. Το Δ.Λ.Τ.Θ. έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί ζώνη πλάτους είκοσι (20) μέτρων του χώρου, που βρίσκεται μπροστά από το αλούλιο προς τη θάλασσα, για οποιαδήποτε χρήση.

2. Ο παραχωρησιούχοςθα διατηρούν τον χώρο που τους παραχωρείται καθαρό και θα συμμορφώνονται προς τις υποδείξεις της οικείας Λιμενικής Αρχής.

3. Ο παραχωρησιούχοςθα έχουν τις προβλεπόμενες (όπου απαιτείται) άδειες και εγκρίσεις.

4. Σε περίπτωση που αποφασισθεί από τον φορέα διοίκησης η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρούμενο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο παραχωρησιούχος να εγκαταλείψει την χρήση του μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση.

5. Ο παραχωρούμενος χώρος θα παραδοθεί στην προτέρα του κατάσταση μετά τη λήξη της παραχώρησης.

6. Ο παραχωρησιούχος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει ολικά ή μερικά το δικαίωμά του σε άλλον ή να συνάψει οποιαδήποτε σχέση γι' αυτό, με ή χωρίς αντάλλαγμα (π. χ. υπεκμίσθωση κ.λ.π.) που να αφορά την έκταση που παραχωρήθηκε ή τις εγκαταστάσεις και γενικά τα έργα πάνω σε αυτή, χωρίς την προηγούμενη έγκριση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Σε κάθε περίπτωση επιβάλλεται η εφαρμογή των διατάξεων περί παραχωρήσεων ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρων, τηρουμένης της διαδικασίας που αναλύεται στην παρούσα εγκύκλιο.

7. Το παραχωρούμενο δικαίωμα χρήσης του χώρου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους Εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της Χώρας. Στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται ο παραχωρησιούχος να εγκαταλείψει την χρήση του χώρου μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμιά αξίωση από το Δημόσιο ή τον φορέα διοίκησης λιμένα για αποζημίωση, (νιι) Με μέριμνα του παραχωρησιούχου, θα λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της

θάλασσας και της παραλίας, σύμφωνα με το Ν.743/77 (ΦΕΚ 319 Α' /17-10-77) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Απαγορεύεται η εκτέλεση έργων διαμόρφωσης του παρακωρημένου χώρου και κάθε μεταβολή αυτού από επικωματώσεις, προσχώσεις θαλασσίων εκτάσεων κ.λ.π.

9. Η παράβαση των διατάξεων του νόμου και η παράβαση των όρων και περιορισμών που έχουν τεθεί στην πράξη παρακώρησης καθώς και η μεταβολή του σκοπού ή της χρήσης της παρακώρησης ή της έκτασης που έχει παρακωρηθεί για χρήση, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έκπτωση του παρακωρησιούχου αζημίως για τον φορέα διοίκησης λιμένα, για την οποία εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη, η οποία κοινοποιείται σε αυτόν, στην οικεία Λιμενική Αρχή και στην Κτηματική Υπηρεσία.

10. Απαγορεύεται στον παρακωρησιούχο να προβεί σε οποιαδήποτε κατασκευή μόνιμου ή προσωρινού χαρακτήρα έργου χωρίς να έχουν προηγουμένως εκδοθεί οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η παρακώρηση γίνεται για την τοποθέτηση ξαπλωστών και ομπρελών. Απαγορεύεται οποιαδήποτε κατασκευή που συνδέεται μόνιμα με το έδαφος (π.χ. πάκτωση με σκυρόδεμα, τιμεντοστρώσεις, επικωματώσεις κ.λ.π.). Σε κάθε περίπτωση παρακώρησης απλής χρήσης χερσαίας ζώνης λιμένα εφαρμόζονται οι ελάχιστες δυνατές διαμορφώσεις ώστε να διατηρείται η μορφολογία των ακτών και η ακεραιότητα της ακτογραμμής. Δεν επιτρέπονται επικωματώσεις ή άλλες διαμορφώσεις με τη χρήση μηχανημάτων πέραν του

κοσκινίσματος με στόχο τον καθαρισμό της άμμου. Με την επιφύλαξη της υποχρεωτικής τοποθέτησης διαδρόμου πρόσβασης προς την ακτογραμμή, για την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ στους παρακωρούμενους χώρους επιτρέπεται η τοποθέτηση διαδρόμων πρόσβασης τοποθετημένων τόσο παράλληλα όσο και κάθετα στην ακτή, πλάτους μέχρι 0,80μ. στο επίπεδο της άμμου ή ελάχιστα εκατοστά πάνω από αυτή (για λόγους οριζοντίωσης της επιφάνειας βάδισης). Στις κατασκευές διαμορφώσεις εντός του παρακωρηθέντος χώρου για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών θα πρέπει να χρησιμοποιούνται κατά το δυνατόν φυσικά υλικά φιλικά και εναρμονισμένα με το περιβάλλον χωρίς εξεζητημένους χρωματισμούς. Τέτοια υλικά είναι αυτά που συνήθως εμπεριέχουν καθόλου ή ελάχιστη επεξεργασία και η χρήση τους δεν συνεισφέρει στην κατασπατάληση ορυκτών πόρων.

11. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η χρησιμοποίηση χώρου μεγαλύτερης έκτασης από τον παρακωρηθέντα, θα εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 27 του ν. 2971/2001 (Α'-285), η οποία παραπέμπει στις διατάξεις περί προστασίας δημοσίων κτημάτων. (Έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής και Πρωτοκόλλου Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία..)

12. Για την πράξη -απόφαση παρακώρησης δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίησης διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων.»

13. Ο χρήστης θα διατηρεί το χώρο καθαρό με δικά του έξοδα. Υποχρεούται να λαμβάνει κάθε φορά τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία και από τις περιστάσεις επιβαλλόμενα μέτρα, για την αποφυγή οποιασδήποτε ζημιάς ή ατυχήματος στις εγκαταστάσεις ή σε τρίτους στον παρακωρούμενο χώρο, για τα οποία πάντως είναι αποκλειστικά υπεύθυνος. Ο χρήστης έχει την πλήρη ποινική και αστική ευθύνη για οτιδήποτε συμβεί σε πρόσωπα και πράγματα στον παρακωρούμενο χώρο.

14. Ο παρακωρησιούχος είναι υποχρεωμένος επίσης να μην παρεμποδίζει αλλά να διευκολύνει αυτούς που επιθυμούν να κάνουν χρήση του υπόλοιπου χώρου που απομένει μετά την τοποθέτηση των ομπρελών και απαγορεύεται η τοποθέτηση εξοπλισμού στη ζώνη πλάτους τουλάχιστο δέκα μέτρων από του κύματος της θάλασσας και έως του παρακωρημένου χώρου. Το Δ.Λ.Τ.Θ. έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί ζώνη πλάτους δέκα(10) μέτρων του αιγιαλού, που βρίσκεται μπροστά από το αλούλλιο προς τη θάλασσα, για οποιαδήποτε χρήση.

15. Στους παρακωρούμενους χώρους αιγιαλού και παραλίας που παρακωρούνται για να τοποθετηθούν ομπρέλες και ξαπλώστρες, ως «σειτ» νοείται ο συνδυασμός 1 ομπρέλα με τραπεζάκι και 2 ξαπλώστρες τοποθετημένες εκατέρωθεν. Για τις ανάγκες των υπολογισμών προβλέπεται ότι ένα τέτοιο τυπικό σετ καταλαμβάνει κατ' ελάχιστον επιφάνεια 6,0τ.μ. και το εμβαδόν που καταλαμβάνουν τα συνολικά τοποθετούμενα «σειτ» δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος από το 50% της επιφάνειας που έχει συνολικά παρακωρηθεί. Μεταξύ της πρώτης σειράς σετ ομπρελών-ξαπλωστών και της ακτογραμμής θα πρέπει να παραμένει ακάλυπτος διάδρομος υποχρεωτικού πλάτους δέκα (10) μέτρων ο οποίος θα διευκολύνει την ελεύθερη κυκλοφορία των λουομένων παράλληλα με τη θάλασσα (ελάχιστη απόσταση μεταξύ θάλασσας και κοντινότερης ξαπλώστρας 10 μέτρα). Κατά τη

διάρκεια της παραχώρησης οι ομπρέλες και οι ξαπλώστρες δύνανται να παραμένουν ανοικτά για κάθε εικοσιτετράωρο. Μετά τη λήξη της θερινής περιόδου χρήσης τα ανωτέρω απομακρύνονται από το χώρο κερσαίας ζώνης λιμένα Μονόλιθου. Όλες οι κατασκευές συνδέονται με το έδαφος με διατάξεις έδρασης που σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να παραπέμπουν σε συνθήκες μόνιμης θεμελίωσης αλλά με τέτοιο τρόπο ώστε να είναι δυνατή η χωρίς ιδιαίτερη προσπάθεια άμεση αποξήλωση μετακίνησης ή μεταφοράς τους.

Η θέση Δ για την οποία δεν προσήλθε κανένας παραχωρησιούχος κηρύσσεται άγονος ο διαγωνισμός. Σε αυτή την περίπτωση, η δημοπρασία για την συγκεκριμένη θέση εφαρμογή έχει το άρθρο 17 της διακήρυξης ήτοι θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους μετά την πάροδο δέκα ημερών από δημοσίευση σχετικής περίληψης διακήρυξης στην ημερήσια εφημερίδα του νομού της έδρας του Δ.Λ.Τ. Θήρας. Για πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

1.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

Τα μέλη

- 2. ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, Τακτικό Μέλος**
- 3. ΧΑΛΑΡΗΣ ΜΑΡΙΟΣ, Αναπληρωματικό Μέλος**
- 4. ΦΡΕΝΤΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αναπληρωματικό Μέλος**
- 5. ΔΡΟΣΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, Λιμενάρχης Θήρας**

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ.ΝΟΜΙΚΟΣ

