



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 21/2025
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 208/2025

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 21/2025 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Θέμα 4ο Η.Δ.: «Έγκριση ή μη επισκευής κτηρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θήρας».

Στη Θήρα σήμερα την 9^η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. 2494/05-09-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, την παρ. 3 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024 και της Π.Ν.Π. 11/11-03-2020 και δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δ.Λ.Τ. Θήρας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο (7) μελών παρόντες ήταν (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Νομικός Γεώργιος, Πρόεδρος.	Κόκκαλη Ακυλίνα, Τακτικό μέλος.
Πάσσαρης Αλέξανδρος, Τακτικό μέλος.	Καραμολέγκος Χαράλαμπος, Τακτικό μέλος.
Βαζαίου Άννα, Αναπληρωματικό μέλος.	Φουστέρης Ελευθέριος, Τακτικό μέλος.
Καμπουράκης Νικόλαος, Αναπληρωματικό μέλος.	Καρτίμπελη Ευαγγελία, Τακτικό μέλος.
Φρεντζάς Παναγιώτης, Αναπληρωματικό μέλος.	
Βαρελάς Παναγιώτης, Λιμενάρχης Θήρας.	

Πρακτικογράφος : Αντώνιος Αργυρός τακτικός υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Θήρας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, εισηγήθηκε στο σώμα το 4ο της ημερήσιας διατάξεως θέμα το οποίο αφορά την έγκριση ή μη επισκευής κτηρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θήρας.

Λαμβάνοντας υπόψη την από 13-06-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας για την 1η Εντολή Πληρωμής του έργου με θέμα : Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θηρασίας, με ανάδοχο εταιρία τον Μπαλόπητο Ματθαίο, ποσού 17.629,77€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

Παρακαλείται το δ.σ. όπως εγκρίνει την 1^η Εντολή πληρωμής για το έργο με θέμα : Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θηρασίας, με ανάδοχο εταιρία τον Μπαλόπητο Ματθαίο, ποσού 17.629,77€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1η & ΤΕΛΙΚΗ ΕΝΤΟΛΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ

Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα ν. Θηρασίας

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Προϋπολογισμός :	17.629,77 €	Πληρωμές		
Εγκρίσεις				
Αρχικό ποσό που εγκρίθηκε (με ΦΠΑ)	17.629,77 €	Ποσό πληρωμής μέχρι σήμερα	A) για εργασίες	0,00 €
			B) για Φ.Π.Α.	0,00 €
			Σύνολο	0,00 €
		Ποσό πληρωμής με την παρούσα	A) για εργασίες	14.217,56 €
			B) για Φ.Π.Α.	3.412,21 €
			Σύνολο	17.629,77 €
Άθροισμα εγκρίσεων	17.629,77 €	Συνολικό ποσό πληρωμής	A) για εργασίες	14.217,56 €
			B) για Φ.Π.Α.	3.412,21 €
			Σύνολο	17.629,77 €
Συνολική αξία των εκτελεσθέντων εργασιών συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ	17.629,77 €	Συνολικές Κρατήσεις		
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ		
	0,00 €	Συνολική Δαπάνη Έργου		
		17.629,77 €		

Η παρακάτω μηχανικός έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 13/2025 απόφαση του Προέδρου του Δ.Λ.Τ. Θ με την οποία έγινε ανάθεση της εργασίας στον ΜΑΤΘΑΙΟ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟ και το συμφωνητικό που υπογράφηκε μεταξύ αυτού και του Δ.Λ.Τ.Θ στις 04/03/2025 με αρ. πρ.723

ΕΝΤΕΛΛΟΜΑΙ

να πληρωθεί με την συνημμένη πιστοποίηση στον κ. ΜΑΤΘΑΙΟ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟ το ποσό των ευρώ

προ ΦΠΑ : 14.217,56 €

Δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσια δέκα επτά και πενήντα έξι λεπτά

Με ΦΠΑ : 17.629,77 €

Δέκα επτά χιλιάδες εξακόσια είκοσι εννέα και εβδομήντα επτά λεπτά.

Θήρα 13/06 /2025
Ο Επιβλέπων Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΤΑΒΑΡΙΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός TMIEAust MSc



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αν. Προϊσταμένος
Τ.Υ.Δ.Λ.Τ.Θ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Κωνσταντίνος Γ. Νταβαρίνος
Πολιτικός Μηχανικός TMIEAust με Α'β.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας
 στον όρμο Ρίβα Ν. Θηρασίας.
 Ανάδοχος : Μπαλόπητος Ματθαίος

1η Αναλυτική Επιμέτρηση που αφορά τον 1ο & Τελικό Λογαριασμό

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)
	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ			
1	ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ	110	5,60	616,00
2	ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΜΑ	120	3,40	408,00
3	ΟΠΛΙΣΜΟΣ	200	1,15	230,00
4	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	120	9,50	1140,00
5	ΦΟΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ	150	0,90	135,00
6	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	15	33,50	502,50
7	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ	10	18,00	180,00
8	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	5	106,00	530,00
9	ΠΑΡΑΘΥΡΑ	5	245,00	1225,00
10	ΕΞΩΦΥΛΑ	3	168,00	504,00
11	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	110	11,20	1232,00
12	ΣΕΝΑΖ	5	19,70	98,50
13	ΕΛΑΙΟΧΡΩΝΜΑΤΙΣΜΟΙ	80	6,70	536,00
14	ΜΟΝΩΣΗ	16	7,90	126,40
15	ΥΛΙΚΟ ΥΓΡΑΣΙΑΣ	60	12,60	756,00
16	ΕΚΣΚΑΦΕΣ	30	2,80	84,00
17	ΠΕΡΓΚΟΛΕΣ	2	900,00	1800,00
18	ΠΑΓΚΑΚΙΑ	2	490,00	980,00
19	ΦΩΤΙΣΤΙΚΟ	4	55,00	220,00
20	ΣΩΛΗΝΑΣ 16	10	3,96	39,60
21	ΣΩΛΗΝΑΣ 23	10	4,86	48,60
22	ΚΥΤΙΟ	8	3,89	31,12
23	ΚΑΛΩΔΙΟ	40	5,14	205,60
24	ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ 10Α	5	4,06	20,30
25	ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ 5ΤΕ	5	12,98	64,90
26	ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ 63Α	3	25,60	76,80
27	ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	1	190,46	190,46
28	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΥ	2	34,00	68,00
	Άθροισμα			12048,78
	έκπτωση 0,0%			0
	ΣΥΝΟΛΟ			12048,78
	ΟΕ 18%			2168,78
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			14217,56
	ΦΠΑ 24%			3412,21
	ΣΥΝΟΛΟ			17629,77

ΘΗΡΑ 11/06/2025

Ο Ανάδοχος



ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ



Βεβαιώνεται η ακρίβεια της

παραπάνω πιστοποίησης

ΘΗΡΑ 13 /06/2025

Επιβλεπων μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΤΑΒΑΡΙΝΟΣ

Μηχανικός ΤΜΙΕAust MSc

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΘΗΡΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ
ΠΕΡΙΓΚΟΛΑΣ ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΡΙΒΑ Ν.
ΘΗΡΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στην Θήρα σήμερα στις 12 / 06 / 2025 ο υπογράφων Νταβαρίνος Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχ/κος ΤΕ επιβλέπων του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΠΕΡΙΓΚΟΛΑΣ ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΡΙΒΑ Ν. ΘΗΡΑΣ» έχοντας υπόψη το άρθρο 216 του Ν4412/16, πήγα επί τόπου στο έργο και παρουσία του εκπροσώπου της Αναδόχου εταιρείας: ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ, διαπίστωσα ότι όλες οι εργασίες τελείωσαν και ο ανάδοχός έχει εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο εργολάβος



Ο επιβλέπων Μηχανικός
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Κωνσταντίνος Γ. Νταβαρίνος
Πολιτικός Μηχανικός ΤΜΙΕAust με Α'β.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στην Θήρα σήμερα στις 12 / 06 / 2025 ο υπογράφων Κωνσταντίνος Νταβαρίνος έχοντας υπόψιν:

- Το άρθρο 219 του Ν4412/16

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ότι όλες οι εργασίες τελείωσαν στις 12/06/2025 και η ανάδοχος εταιρεία ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΜΠΑΛΟΠΗΤΟΣ έχει εκπληρώσει όλες τις συμβατικές της υποχρεώσεις εμπρόθεσμα.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Α.Τ.Θ
Κωνσταντίνος Νταβαρίνος
Πολιτικός Μηχανικός ΤΜΙΕAust MSc με Α βαθμό

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 14ης Ιανουαρίου 1939 «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» (Α΄ 24), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 45).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α΄ 114).
4. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 127/2001 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στο Δήμο Θήρας και στην Κοινότητα Οίας» (Α΄ 113).
6. Την από 13-06-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία (εισήγηση) της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.
7. Τον από 13-06-2025 θεωρημένη την 1^η Εντολή Πληρωμής για τη μελέτη: Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θηρασίας.
8. Την εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1η Εντολή πληρωμής για το έργο με θέμα : Επισκευή κτιρίου και τοποθέτηση ξύλινης πέργκολας στον Όρμο Ρίβα, ν. Θηρασίας, με ανάδοχο εταιρία τον Μπαλόπητο Ματθαίο, ποσού 17.629,77€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. έτους 2025 και τον Κ.Α. 30.7135.028.

Για πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

Τα μέλη

2. ΠΑΣΣΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, Αντιπρόεδρος

3. ΒΑΖΑΙΟΥ ΑΝΝΑ, Αναπληρωματικό Μέλος

4. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

5. ΦΡΕΝΤΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

6. ΒΑΡΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Λιμενάρχης Θήρας

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ