



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

13/2026

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

116/2026

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 13/2026 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Θέμα 3ο Η.Δ.: «Καθορισμός χώρου στέγασης υπηρεσιών πύλης SCHENGEN Όρμου Φηρών, ν. Θήρας».

Στη Θήρα σήμερα την 15^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 10:30, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. 1615/20-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, την παρ. 3 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024 και της Π.Ν.Π. 11/11-03-2020 και δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δ.Λ.Τ. Θήρας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο (7) μελών παρόντες ήταν (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Νομικός Γεώργιος, Πρόεδρος.	Καραμολέγκος Χαράλαμπος, Τακτικό μέλος.
Πάσσαρης Αλέξανδρος, Τακτικό μέλος.	Κόκκαλη Ακυλίνα, Τακτικό μέλος.
Καμπουράκης Νικόλαος, Αναπληρωματικό μέλος.	Φουστέρης Ελευθέριος, Τακτικό μέλος.
Καρτίμπελη Ευαγγελία, Τακτικό μέλος.	
Φρεντζάς Παναγιώτης, Αναπληρωματικό μέλος.	
Δρόσος Ιάκωβος, Λιμενάρχης Θήρας.	(Που δεν προσήλθαν αν και νόμιμα εκλήθησαν).

Πρακτικογράφος: Αντώνιος Αργυρός, υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Θήρας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, εισηγήθηκε στο σώμα το 3ο της ημερήσιας διάταξης θέμα το οποίο αφορά τον καθορισμό χώρου στέγασης υπηρεσιών πύλης SCHENGEN Όρμου Φηρών, ν. Θήρας.

Ο Πρόεδρος, παίρνοντας το λόγο ανέφερε ότι με το νέο Κανονισμό του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου (ΕΕ) 2017/2226 προβλέφθηκε η διενέργεια αυστηρότερων ελέγχων, ιδιαίτερα για εκείνους που, προερχόμενοι από τρίτες χώρες, εισέρχονται για πρώτη φορά σε έδαφος χώρας μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το ΥΠΤΠ με το αριθ. 9762/25 Α – 198174/9-10-2019 έγγραφό του έστειλε στους φορείς των 61 θαλασσιών Συνοριακών Σημείων Διέλευσης (ΣΣΔ) της χώρας μας, μεταξύ των οποίων και ο Λιμένας Θήρας, μελέτη στην οποία κατέγραψε τα λειτουργικά προβλήματα, τις ελλείψεις και τις απαιτήσεις σε υποδομές και υλικοτεχνικό εξοπλισμό του κάθε ενός ΣΣΔ. Επίσης το ΥΝΑΝΠ με το αριθ. 3123.30/40680/2020/30-06-2020 έγγραφό του προς όλους τους φορείς των θαλάσσιων ΣΣΔ της χώρας, έδωσε οδηγίες για τη σύνταξη φακέλου μελέτης που θα έπρεπε να εκπονήσουν για τη συμμόρφωση των ΣΣΔ στις νέες απαιτήσεις SCHENGEN. Η Υπηρεσία μας ανέθεσε τη σύνταξη του φακέλου αυτού σε ιδιωτική εταιρεία παροχής υπηρεσιών ασφάλειας (MSI HELLAS), η οποία αφού διενήργησε αυτοψία και συγκέντρωσε/κατέγραψε όλα τα αναγκαία στοιχεία μας παρέδωσε το έργο τον Μάρτιο του 2021. Στη μελέτη αυτή προβλέπεται ότι το ΣΣΔ του Λιμένα Θήρας θα στεγαστεί στο υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται στα «Λαζαρέτα» του όρμου Φηρών με κατάλληλη επέκταση και διαμόρφωση των χώρων του.

Ο φάκελος αυτός στάλθηκε από την Υπηρεσία μας αρχικά στις τοπικές Αρχές (Αστυνομία, Λιμεναρχείο και Τελωνείο Θήρας) για τη διατύπωση τυχόν παρατηρήσεων. Αφού συμπεριέλαβε στο φάκελο της μελέτης τη σύμφωνη γνώμη τους, την έγγραφη αποδοχή της από το Δ.Σ. του φορέα μας και τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Θήρας, τον προώθησε στο ΥΠΤΠ, το ΥΝΑΝΠ και την ΑΑΔΕ. Η μελέτη έλαβε την έγκριση των τριών αυτών Υπηρεσιών με τα έγγραφα: α) ΥΠΤΠ 1588/21/2243776/30-10-2021 β) ΥΝΑΝΠ 3123.30/93935/2021/23-12-2021 γ) ΑΑΔΕ 1003006/10-01-2022

Με το άρθρο 171 του Ν 4829/2021 (ΦΕΚ 129 Α) προβλέφθηκε απλουστευμένη διαδικασία για την έκδοση οικοδομικών αδειών των κτιρίων που θα στεγάσουν τα ΣΣΔ εντός της χερσαίας ζώνης των λιμένων. Με το άρθρο 131 του Ν 4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α) ορίσθηκε το ΥΝΑΝΠ ως αναθέτουσα Αρχή και κύριος του έργου για την ανάθεση των συμβάσεων που αφορούν στην υλοποίηση των υποδομών για την προσαρμογή των ΣΣΔ στις νέες απαιτήσεις SCHENGEN. Επίσης με το ίδιο άρθρο οι διαδικασίες ανάθεσης των συμβάσεων διενεργούνται από το ΤΑΙΠΕΔ. Με το αριθ. πρωτ. 3113.10/35743/2026/22-05-2026 έγγραφο το ΥΝΑΝΠ/ΔΛΠ ζήτησε από την Υπηρεσία μας, μεταξύ άλλων να του αποστείλουμε έγγραφο, με το οποίο διατυπώνεται η προβλεπόμενη γνώμη περί του καθορισμού χώρου εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Θήρας.

Λόγω του ότι δεν είναι ακόμα ώριμη η εισήγηση και τα σχέδια προκειμένου να κατατεθούν προς έγκριση από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εισηγούμαι την αναβολή του θέματος για επόμενη συνεδρίαση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 14ης Ιανουαρίου 1939 «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» (Α' 24), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 127/2001 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στο Δήμο Θήρας και στην Κοινότητα Οίας» (Α' 113).
6. Το νέο Κανονισμό του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου (ΕΕ) 2017/2226.
7. Την εισήγηση του προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναβολή του θέματος το οποίο αφορά τον καθορισμό χώρου στέγασης υπηρεσιών πύλης SCHENGEN Όρμου Φηρών, ν. Θήρας για επόμενη συνεδρίαση, προκειμένου να είναι ώριμη η εισήγηση του θέματος.

Για πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

1.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

Τα μέλη

2. ΠΑΣΣΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, Τακτικό Μέλος

3. ΚΑΡΤΙΜΠΕΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, Τακτικό Μέλος

4. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

5. ΦΡΕΝΤΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

6. ΔΡΟΣΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, Λιμενάρχης Θήρας

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

