



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

17/2026

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ

149/2026

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 17/2026 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Θέμα 3ο Η.Δ.: «Καθορισμός ορίων της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στην περιοχή “Κολούμπο” της Τ.Κ. Οίας του Δ. Θήρας (ν. Θήρας)».

Στη Θήρα, σήμερα, την 20η Ιουλίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, ύστερα από την υπ’ αριθ. πρωτ. 2430/16-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και τις διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία των οργάνων διοίκησης των νομικών προσώπων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης), δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντες ήταν έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Νομικός Γεώργιος, Πρόεδρος.	Καραμολέγκος Χαράλαμπος, Τακτικό μέλος.
Πάσσαρης Αλέξανδρος, Τακτικό μέλος.	Κόκκαλη Ακυλίνα, Τακτικό μέλος.
Καρτίμπελη Ευαγγελία, Τακτικό μέλος.	Φουστέρης Ελευθέριος, Τακτικό μέλος.
Καμπουράκης Νικόλαος, Αναπληρωματικό μέλος.	
Φρεντζάς Παναγιώτης, Αναπληρωματικό μέλος.	
Δρόσος Ιάκωβος, Λιμενάρχης Θήρας.	(Που δεν προσήλθαν αν και νόμιμα εκλήθησαν).

Πρακτικογράφος: Αργυρός Αντώνιος, υπάλληλος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, εισηγήθηκε στο σώμα το 3ο της ημερήσιας διάταξης θέμα το οποίο αφορά τον καθορισμό των ορίων της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα στην

περιοχή “Κολούμπο” της Τ.Κ. Οίας του Δ. Θήρας (ν. Θήρας).

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Θ. κ. Νομικός Γεώργιος εισηγείται το θέμα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορά στον καθορισμό ορίων της Χερσαίας και της Θαλάσσιας Ζώνης λιμένα στην περιοχή «Κολούμπο» της Τ.Κ. Οίας του Δ. Θήρας (ν. Θήρας).

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι η συγκεκριμένη περιοχή έχει προταθεί ως θέση για την κατασκευή του λιμένα διαφυγής. Η συγκεκριμένη θέση ενδείκνυται για την κατασκευή του εν λόγω έργου καθώς η προσβασιμότητα προς αυτό απαιτεί τις λιγότερες δυνατές απαλλοτριώσεις.

Επίσης, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι το Λιμενικό Ταμείο, ως φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων πρέπει να μεριμνά για την οριοθέτηση Ζωνών Λιμένων, ούτως ώστε να υπάρχει υπεύθυνος φορέας διοίκησης, εκμετάλλευσης και λιμενικής ανάπτυξης και προκειμένου εκλείψουν αμφισβητήσεις για τον αν μπορεί ή όχι να ασκήσει την καθ’ ύλην αρμοδιότητά του ήτοι κατασκευή, βελτίωση και συντήρηση λιμενικών έργων αναγκαία για την αναβάθμιση των παρεχομένων λιμενικών υπηρεσιών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 14ης Ιανουαρίου 1939 «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» (Α’ 24), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α’ 45), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α’ 103), όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 127/2001 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στο Δήμο Θήρας και στην Κοινότητα Οίας» (Α’ 113), όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και ειδικά τα άρθρα 1 περί αιγιαλού και παραλίας, το άρθρο 21 περί καθορισμού Χ.Ζ.Λ. και το άρθρο 28 περί καθορισμού χώρων που εξομοιώνεται με ζώνη λιμένα
6. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 2575/1998 (Α’ 23) που ρυθμίζει θέματα αρμοδιότητας ΥΕΝ
7. Την ερμηνευτική εγκύκλιο του ΥΕΝ/Δ/ΛΕ υπ’ αριθ. 3511.91/01/98/17.03.1998 «χρήση και εκμετάλλευση απ’ τα λιμενικά ταμεία των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων».
8. Την ΚΥΑ Υπουργών Εμπορικής Ναυτιλίας και Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα» με Α.Π. 1028241π.ε./2729π.ε./Β0010/13-04- 2005.
9. Το από 06.07.2026 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» σε κλίμακα 1/500 (χωρισμένο σε πινακίδες με αρίθμηση Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ8) που αφορά στον καθορισμό ορίων της Χερσαίας και της Θαλάσσιας Ζώνης λιμένα στην περιοχή «Κολούμπο» της Τ.Κ. Οίας του Δ. Θήρας (ν. Θήρας) και στο οποίο ορίζονται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή αιγιαλού, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή παραλίας, με πράσινη η προτεινόμενη οριογραμμή καθορισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα και με μπλε η προτεινόμενη οριογραμμή Θαλάσσιας Ζώνης και μετά από διαλογική συζήτηση.
10. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον καθορισμό της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα όπως αποτυπώνεται στο από 06.07.2026 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και εξομοιώνει τον συγκεκριμένο χώρο που περιλαμβάνεται μεταξύ των σημείων Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ

Αναλυτικότερα, η περιοχή που εξομοιώνεται με Χ.Ζ.Λ. αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα ακόλουθα στοιχεία συντεταγμένων κορυφών:

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87**

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Α	627431.08	4036628.17
Β	627422.50	4036614.50
Γ	627388.31	4036648.50
Δ	627355.69	4036677.00
Ε	627305.63	4036715.25
Ζ	627253.81	4036745.00
Η	627234.13	4036772.75
Θ	627209.63	4036780.75
Ι	627256.13	4036852.75
Κ	627264.19	4036885.25
Λ	627259.38	4036912.75
Μ	627261.56	4036932.50
Ν	627277.63	4036979.00
Ξ	627285.50	4037025.50
Ο	627280.50	4037047.75
Π	627264.81	4037049.25
Ρ	627244.06	4037081.50
Σ	627245.69	4037098.25
Τ	627230.25	4037100.50
Υ	627216.56	4037105.25
Φ	627211.94	4037128.00
Χ	627215.42	4037159.48

2. Εγκρίνει την καθορισθείσα Θαλάσσια Ζώνη Λιμένος όπως αποτυπώνεται στο 06-07-2026 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και καθορίζει τον συγκεκριμένο Θαλάσσιο χώρο που περιλαμβάνεται μεταξύ των σημείων 1,2,3.

Αναλυτικότερα, η περιοχή που καθορίζεται ως με Θ.Ζ.Λ. αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα ακόλουθα στοιχεία συντεταγμένων κορυφών:

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87**

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
1	627649.75	4036178.53
2	627702.80	4037047.89
3	626751.80	4037346.72

Για πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος

1.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ

Τα μέλη

2. ΠΑΣΣΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, Τακτικό Μέλος

3. ΚΑΡΤΙΜΠΕΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, Τακτικό Μέλος

4. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

5. ΦΡΕΝΤΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αναπληρωματικό Μέλος

6. ΔΡΟΣΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ, Λιμενάρχης Θήρας

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ